

Les Valérianes  
 Logement n° A02

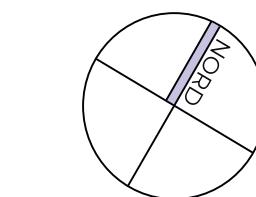
Niv. : RDC  
 Type : T4

PIÈCE	SURFACE
Séjour - Cuis	37,75 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,73 m <sup>2</sup>
Dressing	3,12 m <sup>2</sup>
Entrée	3,65 m <sup>2</sup>
PI	1,21 m <sup>2</sup>
PI1	0,4 m <sup>2</sup>
Dgt	4,68 m <sup>2</sup>
SdE	5,56 m <sup>2</sup>
WC	1,87 m <sup>2</sup>
Rgt	2,03 m <sup>2</sup>
Terrasse	10,77 m <sup>2</sup>

#### Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives, les retombées, les faux-plafonds, le carrelage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif.

Échelle



Plan de vente - provisoire





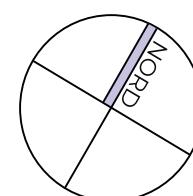
**LE DOMAIN DES FLEURS**  
 SCY-CHAZELLES

Les Valérianes  
 Logement n° A02  
 Niv. : R + 1  
 Type : T4

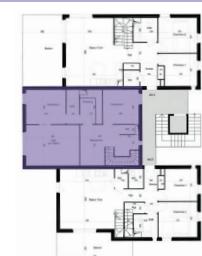
PIÈCE	SURFACE
Chambre 2	11,1 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12,33 m <sup>2</sup>
Dressing	6,5 m <sup>2</sup>
SdE	3,98 m <sup>2</sup>
Mezzanine	15,58 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>
Surface habitable totale	122,75 m <sup>2</sup>

**Nota**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives, les retombées, les faux-plafonds, le carrelage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif.

**Échelle**

**Plan de vente - provisoire**

Établissement du plan le : 02/07/2020  
 Dernière mise à jour :



## DESCRIPTION

Implanté sur la commune très prisée de SCY-CHAZELLES, le Domaine des Fleurs vous séduira par son architecture résolument contemporaine.

Le Domaine des Fleurs propose 36 logements répartis en 3 bâtiments du T3 au T5 dont 6 attiques, accessibles par ascenseur et parking souterrain.

## CARACTERISTIQUES

### *Générales*

Référence	A02
Eligible Loi Pinel	OUI
PTZ	OUI

### *Particularités*

Surface	122,75
Nombre de pièces	4+ Mezzanine Ou 5+Mezzanine
Nombre de chambres	3ou4
Terrasse	10,77
Jardin	OUI
Etage	RDC+1
Ascenseur	NON