

Les Valérianes  
Logement n° A05

Niv. : R + 1  
Type : T5

PIÈCE	SURFACE
Séjour - Cuis	31,28 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,1 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12,39 m <sup>2</sup>
Entrée	2,61 m <sup>2</sup>
Placard 1	0,74 m <sup>2</sup>
Dgt 1	5,21 m <sup>2</sup>
SdB	4,67 m <sup>2</sup>
WC	2,58 m <sup>2</sup>
Rgt	1,99 m <sup>2</sup>
Rgt 2	2,15 m <sup>2</sup>
Balcon	20,2 m <sup>2</sup>

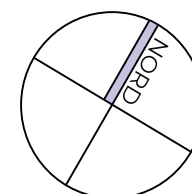
**Imospher**  
Agence immobilière

BENJAMIN  
**SCHOTT**  
ARCHITECTES

#### Nota

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives, les retombées, les faux-plafonds, le calépinage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif.

Échelle



Plan de vente - provisoire



Établissement du plan le : 02/07/2020  
Dernière mise à jour :

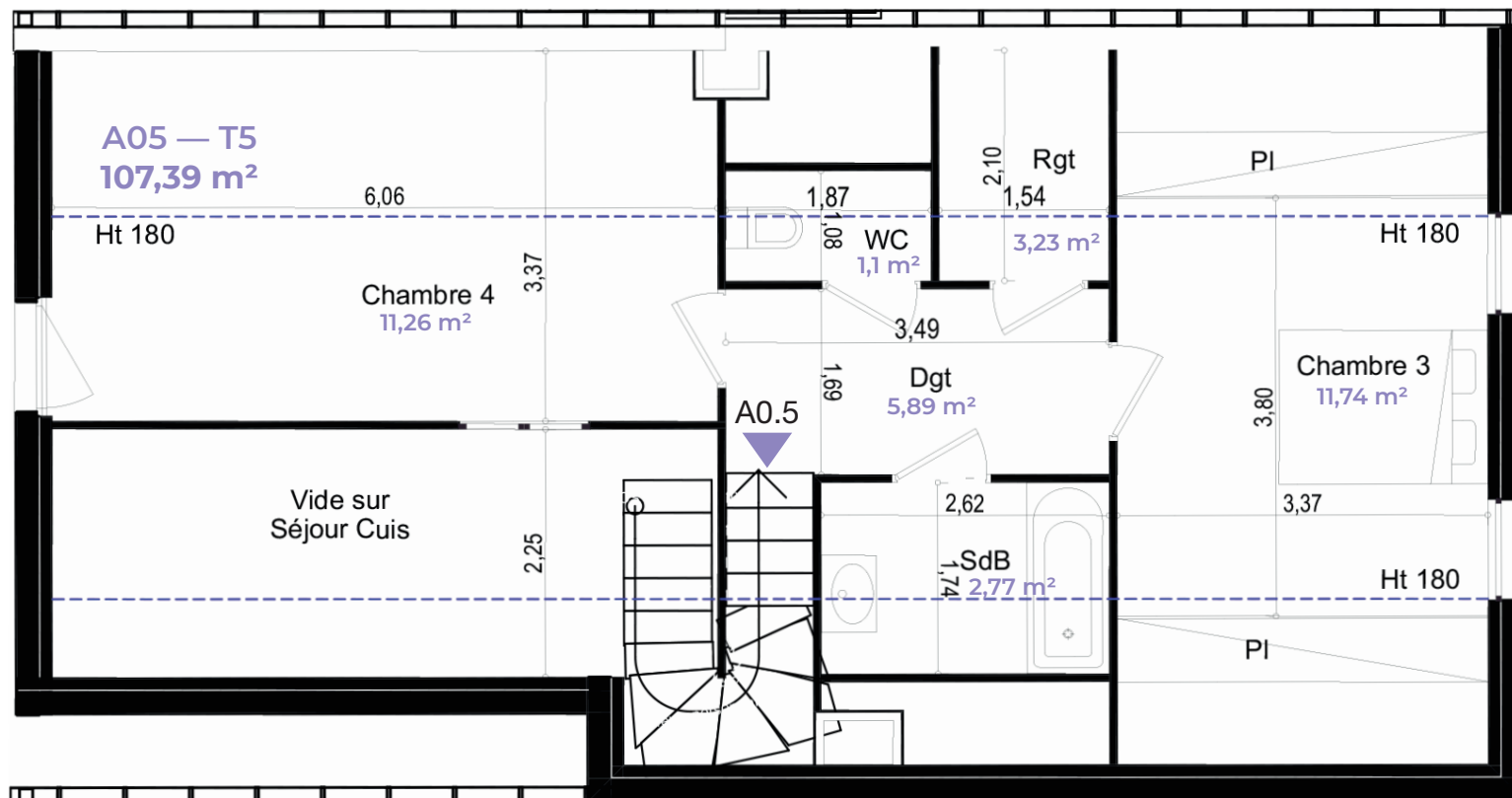


**LE DOMAINE  
DES FLEURS**  
SCY-CHAZELLES

Les Valérianes  
Logement n° A05

Niv. : R + 2  
Type : T5

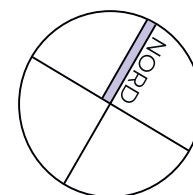
PIÈCE	SURFACE
Chambre 3	11,74 m <sup>2</sup>
Chambre 4	11,26 m <sup>2</sup>
Dgt	5,89 m <sup>2</sup>
SdB	2,77 m <sup>2</sup>
WC	1,1 m <sup>2</sup>
Rgt	3,23 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable totale</b>	<b>107,39 m<sup>2</sup></b>



**Nota**

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives, les retombées, les faux-plafonds, le calépinage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif.

Échelle



Plan de vente - provisoire



Établissement du plan le : 02/07/2020  
Dernière mise à jour :

## DESCRIPTION

Implanté sur la commune très prisée de SCY-CHAZELLES, le Domaine des Fleurs vous séduira par son architecture résolument contemporaine.

Le Domaine des Fleurs propose 36 logements répartis en 3 bâtiments du T3 au T5 dont 6 attiques, accessibles par ascenseur et parking souterrain.

## CARACTERISTIQUES

### Générales

Référence	A05
Eligible Loi Pinel	OUI
PTZ	OUI

### Particulières

Surface	107,39
Nombre de pièces	5
Nombre de chambres	4
Terrasse	20,2
Jardin	NON
Etage	R+1/R+2
Ascenseur	NON